

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des **GEMEINDERATES** am Freitag, den 28. Juni 2013

Anwesend waren:

Bürgermeister Alfred Stachelberger

Vizebürgermeister Franz Semler

Die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| 1. GGR Reg.-Rat Wolfgang Seidl | 14. GR Herbert Rottensteiner |
| 2. GGR Franz Leitzinger | 15. GR Dagmar Liebsch-Schaffraneck |
| 3. GGR Erich Stanek | 16. GR Paul Kuselbauer |
| 4. GGR Astrid Pillmayer | 17. GR Christine Kutscha |
| 5. GGR Mag. Ulrike Fischer | 18. GR Walter Ribolits |
| 6. GGR Thomas Zeimke | 19. GR Dr. Elisabeth Seidl |
| 7. GR Andreas Spannagl | 20. GR Ing. Wolfgang Stuchlik |
| 8. GR Christian Kraft | 21. GR Alfred Podeu |
| 9. GR Werner Krieger | 22. GR Ing. Martin Heinrich |
| 10. GR Brigitte Müller | 23. GR Maximilian Titz |
| 11. GR Walter Schreiner | 24. GR Jürgen Schneider |
| 12. GR Gabriele Walcher | 26. GR Christian Gsandtner |
| 13. GR DI Gerald Schabl | |

Schriftführerin: Romana Emmer

Entschuldigt: GR Renate Albrecht, GR Norbert Bregel

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

Die Sitzung war öffentlich. Die Sitzung war beschlussfähig.

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung mit einer Trauerkundgebung für den verstorbenen Landeshauptmann a.D. wirklicher Hofrat Mag. Siegfried Ludwig.

Gemäß § 46 Abs. 3 der Gemeindeordnung wird ein von GGR Stanek und Bgm. Stachelberger unterfertigter Dringlichkeitsantrag, betreffend „Haftungsübernahme für die Hauptschulgemeinde St. Andrä-Wördern – Darlehen für den Rückkauf des Leasingobjektes Hauptschule“, eingebracht. (Beilage 1)

Bgm. Stachelberger verliest diesen Antrag und ersucht um Zuerkennung der Dringlichkeit und als TOP 21) auf die heutige Tagesordnung im öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung zu setzen.

Dazu melden sich GGR Mag. Fischer, GGR Reg.-Rat Seidl, Bgm. Stachelberger und Vizebgm. Semler zu Wort.

Der Antrag wird mit 25 Dafür-Stimmen und zwei Stimmenthaltungen (GGR Mag. Fischer, GR Schneider) mehrheitlich angenommen.

1. Protokoll vom 22.3.2013

Bgm. Stachelberger stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzungen am 22. März 2013 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

2. Bericht des Bürgermeisters – Schreiben an den Gemeinderat

Bgm. Stachelberger bringt folgende Schreiben dem Gemeinderat zur Kenntnis:

- Ein Schreiben von LH Dr. Pröll über Bedarfszuweisungsmittel für Güterwegeerhaltung in Höhe von € 1.250,--, für Amtshäuser in Höhe von € 30.000,--, für Feuerwehrrhäuser in Höhe von € 75.000,-- und für Straßen- und Brückenbau in Höhe von € 150.000,--;
- Ein gleichlautendes Schreiben von LH-Stv. Mag. Renner über Bedarfszuweisungsmittel für Güterwegeerhaltung in Höhe von € 1.250,--, für Amtshäuser in Höhe von € 30.000,--, für Feuerwehrrhäuser in Höhe von € 75.000,-- und für Straßen- und Brückenbau in Höhe von € 150.000,--;
- Ein Schreiben von LH-Stv. Mag. Renner über eine Beihilfe für Hauptschule-EDV-Anlagen, Ankauf 2012, in Höhe von € 2.500,--, für Hauptschul-Einrichtung, Ankauf 2012, in Höhe von € 14.100,-- und für Volksschule-Einrichtung, Ankauf 2012, in Höhe von € 3.900,--;
- Ein Dankschreiben von Bezirkshauptmann Mag. Riemer für die gute Zusammenarbeit beim Donauhochwasser;
- Ein Schreiben von Landesrat Dr. Pernkopf, dass für das Verkehrserschließungsprojekt „Flurbereinigung St. Andrä-Wördern“ Fördermittel genehmigt wurden;
- Ein Schreiben von LH-Stv. Dr. Renner über die Bedarfszuweisung I in Höhe von € 192.539,--;
- Ein Schreiben von LH Dr. Pröll über einen Finanzierungsbeitrag des Landes NÖ in Höhe von € 6.000,-- für Kulturveranstaltungen 2013;
- Ein Schreiben von LH Dr. Pröll über einen Finanzierungsbeitrag des Musikschulmanagements NÖ in Höhe von € 58.237,69;
- Ein Schreiben von Finanzministerin Dr. Fekter, in dem sie für das unermüdliche Engagement für Österreich dankt und sich auf die Fortsetzung der erfolgreichen Zusammenarbeit freut;
- Ein Schreiben von Franz Meister betreffend Hochwasserschutz Hagenbach, welches an alle Gemeinderäte übermittelt wurde.

3. Prüfbericht des Prüfungsausschuss vom 13.6.2013

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, GR Gsandtner, verliest das Protokoll der Prüfungen vom 13. Juni 2013. Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat die Stellungnahme der Kassenverwalterin, VB Silvia Pertschy, zur Kenntnis und schließt sich deren Ausführungen an.

Der Bericht des Prüfungsausschusses wird in der vorliegenden Form zur Kenntnis genommen.

4. Dorferneuerungsverein Hadersfeld – Projekt Wanderwege

Das Projekt Wanderwege des Dorferneuerungsvereines Hadersfeld hat Gesamtkosten in Höhe von € 30.300,-- ausgewiesen, Die Eigenleistungen des Dorferneuerungsvereines betragen € 11.200,--, vom NÖ Landschaftsfond werden € 9.550,-- zur Verfügung gestellt sowie Sponsorbeiträge in Höhe von € 1.000,--. Somit ergibt sich ein offener Betrag in Höhe von € 8.550,--

GGR Pillmayer stellt den Antrag das Projekt Wanderwege zu beschließen und den Dorferneuerungsverein Hadersfeld € 8.550,-- zur Verfügung zu stellen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR DI Schabl, GGR Reg.-Rat Seidl, GGR Mag. Fischer, Vizebgm. Semler, GR Gsandtner, GR Dr. Seidl, GR Schneider, GR Kutscha und GGR Pillmayer zu Wort.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

5. Resolution – Umfahrung der Marktgemeinde Königstetten

Bgm. Stachelberger verliest die Resolution an die NÖ Landesregierung hinsichtlich eines gemeindeübergreifenden Verkehrskonzeptes für das östliche Tullnerfeld mit der Zielsetzung einer Verkehrsentslastung für das Gemeindegebiet von St. Andrä-Wördern, insbesondere für den Kreisverkehr in St. Andrä und dem Kreuzungsbereich LB 14 und LH 118 und Einbindung der Marktgemeinde St. Andrä-Wördern in den Entscheidungsprozess.

Bgm. Stachelberger ersucht die Resolution zu beschließen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GGR Mag. Fischer, GGR Reg.-Rat Seidl, GR Schneider, GGR Zeimke und Vizebgm. Semler zu Wort.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

6. Projektantrag als Trärgemeinde für Gemeindekooperationen im Bezirk Tulln

Die erste Phase des Projektes eine Verwaltungsgemeinschaft im Bereich der Abgaben- und Gebühreneinhebung für die Gemeinden des Bezirkes Tulln zu bilden ist abgeschlossen und soll fortgesetzt werden. Die Marktgemeinde St. Andrä-Wördern soll wieder als Trärgemeinde fungieren und die vom Land NÖ zugesagten Förderungsmittel beantragen. Bgm. Stachelberger ersucht um Zustimmung das Projekt fortzusetzen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7. Änderung Pachtvertrag für die Parz. 467/275, KG Altenberg

Nach Verzicht von Ingeborg Simek auf das Pachtgrundstück, Parz. 467/275 mit 745 m² und auf das Pachtteilstück 2 mit 78 m², Längsweg II 13-15, KG Altenberg soll die Fläche an DI Andreas Etzelstorfer zum Jahrespachtzins in Höhe von € 1.440,25 verpachtet werden. GGR Reg.-Rat Seidl stellt den Antrag, der genannten Pachtvertragsänderung zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

8. Verkauf eines Pachtgrundstückes in der Badesiedlung, Parz. 467/375, KG Altenberg

Das 434 m² große neu geschaffene Pachtgrundstück Parz. 467/375, Greifensteinerweg 10 (Kabinen 1-5), KG Altenberg soll zum Preis von € 85,--/m² (exkl. Nebenkosten und Vermessungskosten) an Maria und Roland Weixler zu einer Gesamtsumme in Höhe von € 36.890,-- und mit den Kosten des Teilungsplanes verkauft werden.

GGR Reg.-Rat Seidl stellt den Antrag, diesem Grundverkauf zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

9. Ziviltechnikerleistungen für den Kanalleitungskataster laut Förderungseinreichung BA 14 (Altbestand) und für die BA 10, 15 und 16 (Neuerrichtung)

Für die Mischwasser und Schmutzwasserkanäle der Ortsteile St. Andrä, Wördern, Greifenstein und Altenberg ist die Erstellung eines Leitungskatasters vorgesehen. Es liegt ein Honorarangebot von DI Pfeiller für die Ziviltechnikerleistungen für die Erstellung eines Leitungskatasters für den Altbestand für 44.845 lfm in Höhe von € 69.201,90 (netto) vor, sowie ein Honorarangebot für die Ziviltechnikerleistungen für die Erstellung eines Leitungskatasters für Haselbach, Steinriegl und Wirtschaftspark für 10.749 lfm in Höhe von € 15.685,81.

GGR Zeimke ersucht um Zustimmung der Auftragsvergabe.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

10. Mietvertrag – Neuvermietung Kulturcafe

Bgm. Stachelberger berichtet, dass Wolfgang Winkler aus Michelndorf sein Interesse als neuer Pächter für das Kulturcafe bekundet hat.

Die Miete beträgt bis 31. Dezember 2013 € 600,- netto pro Monat. Ab 1. Jänner 2014 wird eine Miete von € 1.100,- pro Monat in den Mietvertrag aufgenommen.

Die Kündigungszeit wird von einem Jahr auf ein halbes Jahr verkürzt. Die Betriebspflicht für dieses halbe Jahr bleibt.

Ab Anfang August 2013 wird das Kulturcafe nach Renovierungsarbeiten wieder geöffnet.

Bgm. Stachelberger ersucht den vorliegenden Mietvertrag ab 1. August 2013 mit Herrn Wolfgang Winkler, Fa. Indrapex zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

11. ÖBB – Erweiterung Park&Ride-Anlage, Planungsvereinbarung

Zurzeit gibt es beim Bahnhof St. Andrä-Wördern 95 Parkplätze. Es sollen weitere 85 Parkplätze geschaffen (vom Bahnhof bis Hauptstraße) werden. Die Kosten für die Planung dafür liegen in einem Rahmen von € 37.000,--. Laut schriftlichen Vertragsentwurf übernimmt die ÖBB 50%, das Land 45% und die Gemeinde ca. 5% (max. 15%).

GGR Leitzinger ersucht um Zustimmung.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GGR Mag. Fischer, GR Schneider, GR Dr. Seidl, GGR Zeimke, GR Gsandtner, GR Kraft, Vizebgm. Semler, GGR Reg.-Rat Seidl und Bgm. Stachelberger zu Wort.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

12. Musikschule St. Andrä-Wördern – Tarifierungsanpassung

Vizebgm. Semler bringt folgende Tarif-Anpassungen der Musikschule St. Andrä-Wördern für das Schuljahr 2013/14 vor, damit kann eine Stundenerhöhung der Musiklehrer erfolgen:

Für Einzel-Unterricht, 30 Min./Woche € 35,-- monatlich - (bisher € 33,--);

" - " 40 Min. € 46,-- monatlich - (bisher € 44,--);

" - " 50 Min. € 57,-- monatlich - (bisher € 55,--);

" - " 60 Min. € 68,-- monatlich - (bisher € 66,--);

Für Kleingruppen-Unterricht (2 bis 3 Schüler), 50 Min./Woche: € 36,-- monatlich je Teilnehmer - (bisher € 34,--);

Für Unterricht in der Musikalischen Früh-Erziehung (4 bis 8 Teilnehmer), 50 Min.: € 70,-- pro Semester - (bisher € 66,--).

Vizebgm. Semler ersucht um Zustimmung der Tarifierungsanpassungen, wie im Ausschuss besprochen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR Dr. Seidl, Vizebgm. Semler, GGR Pillmayer, GGR Reg.-Rat Seidl, GGR Zeimke zu Wort.

Der Antrag wird mit 13 Dafür-Stimmen (SPÖ-Fraktion), 12 Gegenstimmen (ÖVP-Fraktion, Grüne-Fraktion) und zwei Stimmenthaltungen (FPÖ-Fraktion) mehrheitlich abgelehnt.

13. Audit „Familienfreundliche Gemeinde“ – Projektmaßnahmen

GGR Mag. Fischer berichtet, dass im Ausschuss die Maßnahmenreihung beraten wurde. GR Ing. Heinrich berichtet, dass der Gemeinderat in seiner Sitzung am 16. 12. 2011 die Teilnahme am Audit „familienfreundliche Gemeinde“ beschlossen hat. Es handelt sich hier um einen kommunalpolitischen Prozess, der den Gemeinden die Möglichkeit bietet, ihre Familien- und Kinderfreundlichkeit unter Einbindung aller Generationen bedarfsgerecht, systematisch und nachhaltig weiter zu entwickeln.

In zwei Workshops wurde vom Projektteam unter der Begleitung von Fr. DI. Michaela Krämer und Hrn. DI Andreas Zbiral von der NÖ Dorf- und Stadterneuerung unter Einbindung der Bevölkerung der Marktgemeinde St.Andrä-Wördern ein Maßnahmenkatalog erarbeitet. Dieser Katalog umfasst insgesamt 13 Maßnahmen, welche in den nächsten 3 Jahren umgesetzt werden sollen. Die Maßnahme Nr. 6 „Nachtbus“ wurde bereits aus Dringlichkeitsgründen am 11.12.2012 vom Gemeinderat St.Andrä-Wördern einstimmig beschlossen und auch bereits umgesetzt. GR Ing. Heinrich ersucht um Zustimmung.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

14. Gemeindestraßenbau 2013

GGR Leitzinger berichtet über die Sanierung bzw. Herstellung folgender Gemeindestraßen im Jahr 2013 nach Dringlichkeit:

Hochfeldweg, Kirchbach	Sanierung
Berggasse, Altenberg	Sanierung
Friedhofsparkplatz	Oberflächenergänzung
Flurgasse, St. Andrä	Verlängerung Kirchenweg
Steindlgasse, St. Andrä	Oberbau
Am Rain, St. Andrä	Verbreiterung Unterbau
Josef-Strauchgasse, Greifenstein	Sanierung
Adolf-Lorenzgasse, Altenberg	Sanierung, Böschungssanierung
Waldgasse, Altenberg	Sanierung
Feldgasse, Altenberg	Oberbau
Köbering, Altenberg	Sanierung

Für den geplanten Straßenbau liegen sieben Angebote vor.

Der Bestbieter ist die Firma Strabag mit einem Angebot in Höhe von € 193.631,52 (brutto)

GGR Leitzinger ersucht den Gemeinderat dem Antrag zuzustimmen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GGR Reg.-Rat Seidl, GGR Zeimke, GGR Leitzinger, GR Dr. Seidl, GGR Mag. Fischer, GR Gsandtner und GR Ing. Heinrich zu Wort.

Bgm. Stachelberger stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt zur weiteren Beratung in den Ausschuss zu verweisen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

15. Hypo NÖ – Indiktatorgebundene Ausleihungen

Laut Schreiben der Hypo NÖ muss bei einem Darlehen in der Höhe von € 170.000,- der Aufschlag bei den Kreditzinsen um 0,8 % angepasst werden. Vizebgm. Semler ersucht um Zustimmung.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

16. NÖ-Volkshilfe – Hort St. Andrä-Wörtern – Kostenzuschuss zur Schülerbetreuungseinrichtung

GGR Pillmayer ersucht um Zustimmung, einen Kostenbeitrag für den Hortbetrieb 2013 in Höhe von € 12.000,-- zu gewähren.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

17. NÖ Volkshilfe – Einrichtung einer 7. Betreuungsgruppe

GGR Pillmayer berichtet, dass ab dem Schuljahr 2013/14 eine siebente Hortgruppe eingerichtet wird. Für das Kalenderjahr 2014 beträgt die Ausfallhaftung für die 4., 5., 6. und 7. Hortgruppe insgesamt € 30.000,-- (€ 7.500,-- pro Hortgruppe)

GGR Pillmayer ersucht dem Antrag zuzustimmen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR Ing. Heinrich, GR Schneider und GR Dr. Seidl zu Wort.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

GGR Reg.-Rat Wolfgang Seidl war bei der Beschlussfassung im Sitzungssaal nicht anwesend.

21. Dringlichkeitsantrag

GGR Stanek berichtet, dass die Hauptschule vorzeitig angekauft werden soll und der Leasingvertrag beendet wird. Der Hauptschulausschuss hat beschlossen die Hauptschule um € 2.725.000,-- mit 1. Juli 2013 zurück zu kaufen. Nach Abzug der vorhandenen Kautions-, Nebenkosten und Budgetmittel der Hauptschulgemeinde ist die Aufnahme eines Darlehens in Höhe von € 1.540.000,-- notwendig.

GGR Stanek ersucht um Zustimmung bis zur Beschlussfassung der Gemeinden Königstetten, Zeiselmauer-Wolfpassing und Muckendorf-Wipfing die volle Haftung des Darlehens zu übernehmen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GGR Mag. Fischer, GR Kraft, GGR Reg.-Rat Seidl und GGR Stanek zu Wort.

Der Antrag wird mit 25 Dafürstimmen und einer Stimmenthaltung (GR Schneider) mehrheitlich angenommen.

GGR Mag. Fischer war bei der Beschlussfassung im Sitzungssaal nicht anwesend.

Nicht öffentlich:

18. Gemeindewohnung

a.) Wohnung, Wörtern, Kernstockstraße 10 / TOP 3

b.) Wohnung, Wörtern, Kernstockstraße 14 / TOP 1

19. Genossenschaftswohnungen

a.) Wohnung, St. Andrä, Kirchenweg 11 / TOP 9

20. Personalangelegenheiten

a.) Änderung von Dienstverträgen

b.) unbefristete Dienstverträge

.....
Bürgermeister

Für die SPÖ-Fraktion:

.....
Gemeinderat

Für die Grüne-Fraktion:

.....
Gemeinderat

.....
Schriftführerin

Für die ÖVP-Fraktion:

.....
Gemeinderat

Für die FPÖ-Fraktion

.....
Gemeinderat