VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des GEMEINDERATES am Freitag, 31. März 2006

Anwesend waren:

Bürgermeister Alfred Stachelberger Vizebürgermeister Franz Semler

Die Mitglieder des Gemeinderates:

- GGR Franz Leitzinger
 GGR Andreas Theurer
 GGR Astrid Pillmayer
- 4. GGR Reg. Rat Wolfgang Seidl
- 5. GGR Josef Müller6. GGR Ing. Stefan Flor
- 7. GR Maria Brandl
- 8. GR Andreas Spannad
- 9. GR Christian Kraft
- 10. GR Werner Krieber
- 11. GR Brigitte Müller12. GR Renate Albrecht
- 13. GR Robert Daniel
- 14. GR Walter Schreiner

Schriftführerin: Renate Löschl

Beginn: 18.05 Uhr Ende: 23.07 Uhr

- 15. GR Gabriele Walcher
- 16. GR DI Gerald Schabl
- 17. GR Erika Gruber
- 18. GR Paul Kuselbauer ab 19.15 Uhr
- 19. GR Christine Kutscha
- 20. GR Walter Ribolits
- 21. GR Dr. Elisabeth Seidl bis 21.45 Uhr
- 22. GR Erich Stanek
- 23. GR Sabine Sailer
- 24. GR Mag. Günther Schwarz
- 25. GR Franz Meister
- 26. GR Aida Maas-Al Sania
- 27. GR Mag. Dr. Frank Dieter Stanzel

Die Sitzung war öffentlich. Die Sitzung war beschlussfähig.

1. Rücklegung des Gemeinderatsmandates von Fr. Barbara Schneider-Resl und Angelobung von Fr. Aida Maas-Al Sania als Mitglied des Gemeinderates

In Nachfolge von Frau GR Barbara Schneider – Resl, die ihr Gemeinderatsmandat mit Ende März zurückgelegt hat, wurde seitens der Fraktion der Grünen Frau Aida Maas-Al Sania nominiert.

Bgm. Stachelberger verliest die Gelöbnisformel und gelobt Frau Aida Maas-Al Sania mit Handschlag als Gemeinderätin an.

2. Änderung der Besetzung des Prüfungsausschusses und der Entsendung in den Gemeindeabwasserverband Raum St.Andrä-Wördern

Durch das Ausscheiden von Frau GR Schneider-Resl ist auch ein Sitz im Prüfungsausschuss bzw. im Gemeindeabwasserverband St. Andrä-Wördern neu zu besetzen.

Bgm. Stachelberger stellt den Antrag, entsprechend dem Vorschlag der SPÖ-Fraktion GR Franz Meister in beide Gremien zu entsenden.

Der Antrag wird mit 27 Dafür-Stimmen : 1 Stimmenthaltung (GR Meister) mehrheitlich angenommen.

3. Verlesung des letzten Protokolls

GGR Josef Müller erklärt, dass das Protokoll der Sitzung vom 16.12. 2005 den Sitzungsverlauf vollinhaltlich wiedergibt und stellt den Antrag, auf die Verlesung zu verzichten.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4. Bericht des Bürgermeisters

Nachstehend angeführte Vereine und Institutionen danken für die im Jahre 2005 gewährten Subventionen:

Evangel. Pfarrgemeinde, Hagenthaler Kulturkreis, Kinderfreunde Altenberg-Greifenstein, Verschönerungsverein St. Andrä-Wördern, Seniorenbund - Ortsgruppe St. Andrä-Wördern, röm. kath. Pfarre Greifenstein, Union Hintersdorf-Kirchbach - Sektion Turnen, Pensionistenverband - Ortsgruppe St. Andrä-Wördern – Zeiselmauer, Sportverein St. Andrä-Wördern, Kinderfreunde St. Andrä-Wördern, Berg- und Naturwacht - Ortsgruppe Hadersfeld sowie der Verein Kreamont

Der NÖ Zivilschutzverband hat GGR Ing. Stefan Flor zum Ortsleiter der Marktgemeinde St. Andrä-Wördern bestellt.

Bürgermeister Stachelberger überreicht GGR Ing. Flor das Bestellungsdekret und gratuliert.

5. Prüfbericht vom 09.02. 2006 und 28. 03.2006

Der Obmannstellvertreter des Prüfungsausschusses GR Mag. Schwarz verliest die Prüfberichte vom 9. 2. 2006 und 28.3.2006. Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat die Stellungnahme des Bürgermeisters und des Kassenverwalters zur Kenntnis.

6. Rechnungsabschluss 2005

Ressortleiter Vzbgm. Semler referiert den Rechnungsabschluss 2005. Während der öffentlichen Einsichtnahme in der Zeit vom 15.3. – 29.3. 2006 wurden keine Erinnerungen eingebracht. Insgesamt standen den Einnahmen in der Höhe von € 12.491.770,88 Ausgaben von € 11.946.894,64 gegenüber, wodurch das Jahr mit einem Überschuss von € 544.876,24 abgeschlossen werden konnte. Weiters kommt Vzbgm. Semler auch auf die Schuldenstruktur der Gemeinde zu sprechen.

Er stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss 2005 in der vorliegenden Form zu beschließen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR Mag. Dr. Stanzel, GGR Josef Müller, Vzbgm. Semler, GGR Theurer, GR Meister, GGR RegRat Seidl, GR Mag. Schwarz, GR Brandl, GR Krieber und Bgm. Stachelberger zu Wort.

Der Bürgermeister bringt den Antrag zur Abstimmung.

Der Antrag wird mit

26 Dafür-Stimmen : 1 Stimmenthaltung (GR Maas-Al Sania) : 2 Gegenstimmen (GR Mag. Dr. Stanzel, GR Meister) mehrheitlich angenommen.

7. 1. Nachtragsvoranschlag 2006

Ressortleiter Vizebgm. Semler erläutert den 1. Nachtragsvoranschlag 2006, der mit einer Summe von €12.147.000-- ausgeglichen erstellt wurde. Von diesem Betrag entfallen auf den o. Haushalt €9.430 Mio und auf den a.o. Haushalt €2.717 Mio. Der Kassenkredit soll mit €600.000,-- unverändert bestehen bleiben.

Während der öffentlichen Auflage in der Zeit vom 15.3. – 29.3. 2006 wurden keine Erinnerungen eingebracht.

Vizebgm. Semler stellt den Antrag, den 1. Nachtragsvoranschlag 2006 in der vorliegenden Form zu beschließen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgen Wortmeldungen von GGR RegRat Seidl, Vizebgm. Semler, GGR Müller, GR Meister, GR Mag. Dr. Stanzel, Bgm. Stachelberger, GR Stanek und GGR Theurer.

Der Bürgermeister bringt den Antrag zur Abstimmung.

Der Antrag wird mit

27 Dafür-Stimmen : 1 Stimmenthaltung (GR Maas-Al Sania) : 1 Gegenstimmen (GR Meister) mehrheitlich angenommen.

8. Vergabe der Ingenieurleistungen der Bauausführungsphase für das Straßenbauprogramm 2006 – 2008

GGR Leitzinger berichtet, dass die Arbeiten beschränkt ausgeschrieben wurden und 3 Firmen Angebote gelegt haben. (Preise inkl. MWSt.)

DI Werner Paretta, Wien	€27.265,81
DI Kiener Consult, Klosterneuburg	€34.381,45
DI Heinrich Feketitsch, Tulln	€36.000,

Er stellt den Antrag, den Auftrag zur Erbringung der Ingenieurleistungen der Bauausführungsphase für das Straßenbauprogramm 2006 – 2008 an die Fa. DI Werner Paretta, Wien zum Anbotspreis zu vergeben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

9. Leistungsvergabe betreffend Sanierung, Betriebsführung und Instandhaltung der Einrichtungen für die öffentliche Beleuchtung sowie die Lieferung von Licht im Gemeindegebiet von St.Andrä-Wördern

GGR Leitzinger stellt fest, dass die Arbeiten dem Bundesvergabegesetz 2002 entsprechend ausgeschrieben wurden. Von sieben an der Auftragsvergabe interessierten Firmen konnten jedoch nur zwei die vorgegeben Bedingungen erfüllen. Der Vertrag soll auf unbestimmte Zeit abgeschlossen werden und ist frühestens nach 10 Jahren kündbar.

Angebotsvergleich, Preise exkl. MWSt.

Firmen	Sanierungskosten	Jährliche Betriebsführung
EVN AG, Maria Enzersdorf	€233.000,	€56,60/Lichtpunkt
Fa. Siemens, Gebäudemanagement &	€341.630,	€65,54/Lichtpunkt
Services GmbH, Wien		

GGR Leitzinger stellt den Antrag, die EVN mit der Sanierung, der Betriebsführung und Instandhaltung der Einrichtungen für die öffentliche Beleuchtung sowie die Lieferung von Licht im Gemeindegebiet von St.Andrä-Wördern zu den angebotenen Konditionen zu beauftragen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

10. Auftragsvergabe für den Austausch der Wasserzähler

Aufgrund des gemäß Bundesvergabegesetz durchgeführten Ausschreibeverfahrens und nach inhaltlicher und rechnerischer Angebotsprüfung wird vorgeschlagen, den Auftrag zum Austausch der Wasserzähler 2006 - 2007 in der Marktgemeinde St. Andrä-Wördern aufgrund des Angebotes vom 16.3.2006 zu einem Anbotspreis von € 122.706,-- (inkl. USt.) an die Fa. Ing. Klaus Gruber, Kirchbach zu vergeben.

GGR Leitzinger stellt den Antrag, diese Auftragsvergabe zu beschließen.

GR Sailer ist bei der Abstimmung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

GR Sailer nimmt wieder an der Sitzung teil.

11. Auftragsvergabe für die Ausbaustufe II des Roller-Hockey-Platzes in Altenberg GGR Pillmayer berichtet, dass für die Ausbaustufe 2 des Roller-Hockey-Platzes in Altenberg

folgende Aufträge an den jeweiligen Billigstbieter vergeben werden sollen: (Preise exkl. MWSt.)

Fa. Containex, Wr. Neudorf	5 Container	€31.490,
	1 Kran	€ 760,
Fa. Steinböck, Kirchbach	Senkgrube	€ 1.836,50
Fa. Karner, Wördern	Erdarbeiten	€10.500,
Fa. STRABAG, Hausleiten	Asphaltierungsarbeiten	€10.128,70
Fa. Ramsl, Wördern	Neuverlegung der Stromzuleitung	€ 1.852,07

Sie stellt den Antrag, die Auftragsvergaben entsprechend ihren Ausführungen zu beschließen.

Der Antrag wird mit 28 Dafür-Stimmen : 1 Stimmenthaltung (GR Meister) einstimmig angenommen.

12. Auftragsvergaben für die Ausstattung des Spielplatzes in Hadersfeld

Für den Spielplatz Hadersfeld sollen entsprechend der Ausschussempfehlung vom 30.8.2005 folgende Geräte angekauft werden: (Preise exkl. MWSt.)

Seiledschungel	Fa. Freispiel, Wien	€4.207,50
Sitzpodest	Fa. Drahovzal, Greifenstein	€1.120,
Baumhaus	Fa. Drahovzal, Greifenstein	€3.790,

Ressortleiterin GGR Pillmayer stellt den Antrag, die genannten Auftragsvergaben zu beschließen. Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR Meister und GGR Müller zu Wort.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

13. Mietvertrag für den Kellerraum in der alten VS St. Andrä als Probenraum

GGR Pillmayer berichtet, dass jungen Musikern ein 36,50 m² großer Raum in der Alten Volksschule als Proberaum überlassen werden soll. Mit den künftigen Nutzern soll beginnend ab 1.4.2006 bis zur Generalsanierung des Gebäudes, jedoch längstens für die Dauer von 3 Jahren ein Mietvertrag abgeschlossen werden. Die Abrechnung der Stromkosten erfolgt über einen Zähler. Der Zutritt zum übrigen Gebäude ist den Mietern nicht gestattet.

Sie stellt den Antrag, dem Abschluss des Mietvertrages zuzustimmen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgen Wortmeldungen von GGR Müller, GR Mag. Dr. Stanzel und GR Maas-Al Sania.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

14. Vergabe von Gemeindewohnungen und einer Genossenschaftswohnung

- a) Wördern, Kernstockstrasse 12/2/1
- b) Wördern. Kernstockstrasse 12/4/2
- c) Wördern, Kernstockstrasse10/2
- d) Wördern, Bahngasse 3/2
- e) Wördern, Am Wasserwerk 2/4

Der Bürgermeister stellt den Antrag, folgende Wohnungsvergaben zu beschließen:

- a) Kernstockstraße 12/2/1, 57 m², monatl. Mietzins € 326,56 → Maria Sappert
- b) Kernstockstraße 12/4/2, 56 m², monatl. Mietzins € 320,83 → René Krieber
- c) Kernstockstraße 10/2, 38,28 m², monatl. Mietzins €222,39 → <u>Ingrid Matthias</u>
 (Aufgrund ihrer besonderen sozialen Verhältnisse soll Frau Matthias nur ein monatlicher Mietzins von €130,-- verrechnet werden.)
- d) Bahngasse 3/2, 35,74 m², \rightarrow <u>Johann und Erika Seidl</u> (Die Nutzung soll zu den Konditionen der bisherigen Mieterin Lachnit erfolgen.)
- e) Am Wasserwerk 2/4, 52,55 m² → Ursula Trsek, Thomas Fink

GR Walcher und GR Krieber verlassen wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

GR Walcher und GR Krieber nehmen wieder an der Sitzung teil.

15. Zu- und Abschreibungen vom öffentlichen Gut und Herstellung der Grundbuchsordnung gemäß dem Teilungsplan GZ. 2731/05 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 03.10.2005 in der KG Hintersdorf

In der KG Hintersdorf, "Im Hanger" sind die Straßenfluchtlinien neu festzulegen.

Ressortleiter GGR Leitzinger stellt den Antrag, die Zu- und Abschreibungen vom öffentlichen Gut und die Herstellung der Grundbuchsordnung in der KG Hintersdorf gemäß dem Teilungsplan GZ. 2731/05 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 03.10.2005 zu beschließen.

GR Meister ist bei der Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

16. Grundtausch gemäß dem Teilungsplan GZ. 2503/03 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 14.09.2005 in der KG Altenberg

GGR RegRat Seidl erklärt, dass zur Durchführung von Räumungs- und Wartungsarbeiten ein im Privateigentum stehender Graben, der der Entwässerung von Oberflächenwässern dient, in das Eigentum der Gemeinde übernommen werden soll. Die Übergabe soll im Austausch gegen eine gemeindeeigene Fläche erfolgen.

Er stellt den Antrag, den Grundtausch in der KG Altenberg gemäß dem Teilungsplan GZ. 2503/03 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 14.09.2005 zu beschließen.

GR Meister ist bei der Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

17. Erwerb des Grundstückes Parz. Nr. 36, KG St. Andrä

GGR RegRat Seidl stellt den Antrag, das 6044 m² große Grundstück, Parz. Nr. 36, KG St. Andrä von der röm. kath. Pfarre St. Andrä zum Preis von €7,-/m², d.s. €42.308,--, zu erwerben. Der Grunderwerb soll unter dem Aspekt erfolgen, dass dieses Grundstück als Tauschfläche für allfällige Grundeinlösungen zur Realisierung der Verbindungsstraße durch das Betriebsgebiet von der B14 bis zum Kirchenweg verwendet werden kann.

GR Meister ist bei der Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

GR Meister nimmt wieder an der Sitzung teil.

18. Förderungsvergabe für die Anlagenerrichtung zur Nutzung von Alternativenergie GGR Müller stellt den Antrag, nachstehend angeführten Antragstellern gemäß den Förderrichtlinien der Gemeinde folgende Förderungen zu gewähren:

Antragsteller	Objekt	Landeszuschuss	Gde-Förderung
DI Inge u. Josef	Wördern, Lehnergasse 26	€1.500,	€375,
Siemetzberger			
Claudia u. Martin	Wördern, Bahngasse 5b	€4.400,	€ 325,
Kaltenbrunner		(Landesdarlehen)	
Andreas Bieder	Kirchbach, Schlossbergweg 1	€2.200,	€550,
Lucia Seifert	St. Andrä, Lärchengasse 25	€ 988,57,	€247,14
Ing. Krzysztof Pyrek	Kirchbach, Klammweg 21	€1.010,32	€252,58
Dietmar Zimmel	St. Andrä, Nelkengasse 4	€1.500,	€375,

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

19. Beitritt zum Mobilfunkpakt Niederösterreich

LH Dr. Erwin Pröll hat mit den fünf Mobilfunkbetreibern den "Mobilfunkpakt Niederösterreich" abgeschlossen und die Gemeinden eingeladen, diesem Pakt beizutreten.

Diese Vereinbarung beinhaltet im wesentlichen, dass

- ein Mehrfachnutzungsanteil bei neuen Maststandorten mit 80 % festgelegt wurde
- mindestens 400 einzelgenutzte Maste reduziert werden
- Kostenvorteile, die durch die Mehrfachnutzung entstehen, weiter gegeben werden
- Gemeinden eine Mitwirkung bei der Standortwahl eingeräumt wird

Bgm. Stachelberger stellt den Antrag, den Beitritt zum Mobilfunkpakt zu beschließen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR Maas-Al Sania, GGR RegRat Seidl und GR Meister zu Wort.

GR Mag. Dr. Stanzel ist bei der Abstimmung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird mit 26 Dafür-Stimmen : 2 Gegen- Stimmen (GR Maas-Al Sania, GR Meister) mehrheitlich angenommen.

20. Neufestsetzung der Preise für "Essen auf Rädern" und Änderung der Richtlinien Über Ersuchen der Gastwirte sollen die seit 5 Jahren unverändert geltendenden Preise erhöht werden. Ein Teil dieser Preiserhöhung ist von den Konsumenten zu tragen, wobei jedoch eine Anhebung der als Verrechnungsgrundlage dienenden Einkommensgrenze von € 510,-- auf € 690,-- erfolgen soll:

Monatseinkommen	dzt. Preis	neuer Preis
über €690,	€3,92	€4,50
unter €690,	€3,40	€3,65
½ Portion	€2,62	€2,75

GGR Theurer stellt den Antrag, der Adaptierung der Preise ab 1.4.2006 zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

21. Erhöhung des Heizkostenzuschusses für die Heizperiode 2005/2006

Der Bürgermeister berichtet, dass GGR Josef Müller aufgrund des langen und strengen Winters eine Erhöhung des Heizkostenzuschusses für die Heizperiode 2005/2006 von € 125,-- auf € 150,-- vorgeschlagen hat. Personen, die den Heizkostenzuschuss bereits bezogen haben, sollen eine Nachzahlung erhalten, ansonsten soll der neue Betrag zur Auszahlung gelangen.

Er stellt den Antrag, die genannte Erhöhung zu beschließen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt sprechen GR Meister, GR Maas-Al Sania, GGR RegRat Seidl und GR Brigitte Müller.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

22. NÖ Landeskindergarten Altenberg, Fortsetzung des Projektes "Emotionale Intelligenz – Förderung frühkindlicher Lernprozesse im Kindergarten" im Kindergartenjahr 2006/2007

Das im Kindergarten Altenberg laufende Versuchsprojekt "Emotionale Intelligenz", welches seitens der Landesregierung für einen Zeitraum von 5 Jahren bewilligt wurde, ist gemäß Gemeinderatsbeschluss für das Kindergartenjahr 2006/07 erneut zu beschließen.

GR Kraft stellt den Antrag, der Weiterführung des Projektes im Kindergartenjahr 2006/07 zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

23. Festsetzung eines privatrechtlichen Entgeltes für die Anbringung von Schautafeln und Ankündigungen

GGR Müller berichtet, dass entsprechend der Ausschussempfehlung für die Nutzung des Transparentständers in der Hagenthal-Kurve eine Gebühr von € 1,--/Tag eingehoben werden soll. Für die Bewerbung einer Zirkusveranstaltung soll für die Dauer der Aufstellung der Plakatständer ein Pauschalbetrag von € 10,--/Tag in Rechnung gestellt werden. Die Inanspruchnahme der gemeindeeigenen Plakatwände soll auch künftig kostenlos sein.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR Krieber, GR Maas-Al Sania und Vzbgm. Semler zu Wort.

GGR Müller stellt den Antrag, die Festsetzung der privatrechtlichen Entgelte mit Wirksamkeit per 1.4.2006 entsprechend seinen Ausführungen zu beschließen.

Der Antrag wird mit

25 Dafür-Stimmen : 3 Gegen- Stimmen (GR Maas-Al Sania, GR Meister, GR Krieber) mehrheitlich angenommen.

24. Änderung eines Pachtvertrages in der Badesiedlung, KG Altenberg

Nach dem Ableben von Frau Edith Fiebinger soll das Pachtverhältnis für das 511 m² große Grundstück in Altenberg, Parz. Nr. 467/262, zum jährlichen Pachtpreis von €796,67 auf ihre Söhne Ralph und Bernhard Fiebinger übergehen.

GGR Reg Rat Seidl stellt den Antrag, dieser Pachtvertragsänderung zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

25. Platzbenennung in der Badesiedlung, KG Altenberg

Über Ansuchen von GR Brandl soll ein Platz am Ende des Tiergartenweges "Göttersdorferplatz" benannt werden.

Vzbgm. Semler stellt den Antrag, der vorgeschlagenen Platzbenennung in der Badesiedlung zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

26. Bestellung der Kassenverwalterin und deren Stellvertreterin

Der Bürgermeister stellt den Antrag, dem Ersuchen von BL Ohnewas um Entbindung von seiner Funktion als Kassenverwalter stattzugeben. Ab 1.7.2006 soll mit dieser Tätigkeit die derzeitige Stellvertreterin, Frau Silvia Pertschy, beauftragt werden. Zur Kassenverwalter – Stellvertreterin soll Frau Sonja Herden bestellt werden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Nicht öffentlich:

27. Personalangelegenheiten

- a. Osekr. Johann Dreschkay, Ansuchen um Versetzung in den dauernden Ruhestand
- b. Bestellung des leitenden Bediensteten mit 01. Oktober 2006
- c. Bestellung des Bauhofleiters
- d. VB Christine Müllner, Antrag auf einvernehmliche Lösung des Dienstverhältnisses (Pensionsantrag)
- e. Bestellung der Leiterin der Abgabenbuchhaltung
- f. Nachträge zu Dienstverträgen Änderung der Wochenstunden
- g. Jennifer Strecker, Übernahme als Vertragsbedienstete
- h. Aufnahme eines Lehrlings (Verwaltung)
- i. Aufnahme einer Reinigungskraft

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am	genehmigt - abgeändert - nicht genehmigt.
Bürgermeister	Schriftführerin
Für die SPÖ-Fraktion:	Für die ÖVP-Fraktion:
Gemeinderat	Gemeinderat
Für die Grüne-Fraktion:	Für die FPÖ-Fraktion
Gemeinderat	